

**Phụ lục XIV**  
**BẢNG GIÁ CÁC LOẠI ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN LẮK**  
(Kèm theo Quyết định số /2025/QĐ-UBND  
ngày /02/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk)

**1. Giá đất trồng lúa nước 2 vụ:**

**ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	Đơn vị	Mức giá điều chỉnh		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	TT Liên Sơn	50.000	45.000	40.000
2	Xã Yang Tao	30.000	25.000	20.000
3	Xã Bông Krang	36.000	30.000	24.000
4	Xã Đắk Liêng	40.000	35.000	30.000
5	Xã Buôn Tría	40.000	35.000	30.000
6	Xã Buôn Triết	40.000	35.000	30.000
7	Xã Đắk Nuê	30.000	25.000	20.000
8	Xã Đắk Phơi	30.000	25.000	20.000
9	Xã Krông Nô	28.000	24.000	20.000
10	Xã Nam Ka	25.000	22.000	18.000
11	Xã Ea Rbin	30.000	25.000	20.000

Ghi chú: Đối với đất trồng lúa nước 01 vụ, giá đất được tính bằng 70% đất trồng lúa nước 02 vụ trở lên theo từng vị trí của từng xã.

**1.1. Thị trấn Liên Sơn**

- Vị trí 1: Tổ dân phố Hợp Thành, Tổ dân phố 1, Tổ dân Phố 2, Buôn Jun, Buôn Lê.

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

- Vị trí 3: Tổ dân phố 4, Buôn Đơng Kriêng.

**1.2. Xã Yang Tao**

- Vị trí 1: Buôn Cuôr, Buôn Drung.

- Vị trí 2: Buôn Đơng Băk, Buôn Yôk Đuôn, Buôn Bôk.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

**1.3. Xã Bông Krang**

- Vị trí 1: Cánh đồng Đắk Chôk, Buôn Ja.

- Vị trí 2: Cánh đồng khu Krang Uôk.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

#### **1.4. Xã Đắc Liêng**

- Vị trí 1: Thôn Hòa Bình 1, Hòa Bình 2, Hòa Bình 3, Buôn Tor, Buôn Yuk, Buôn Bàng, Buôn Yang Lá 1, Yang Lá 2, Buôn Dren B.

- Vị trí 2: Thôn Yuk La 1, Yuk La 2, Yuk La 3, Buôn M'liêng 1, Buôn M'liêng 2, Buôn Kam.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

#### **1.5. Xã Buôn Tría**

- Vị trí 1: Thôn Liên Kết 1, Liên Kết 2, Thôn Hưng Giang, Tam Thiên (Đông Giang 2), Cánh đồng 7,9 ha, Cánh đồng cỏ Lác và khu vực sông Tàu Hút, Nông trường 8/4, Buôn Tría (từ TL 687 đến cánh đồng Hưng Giang).

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

- Vị trí 3: Khu vực ven sông Krông Ana (nông trường 8/4)

#### **1.6. Xã Buôn Triết**

- Vị trí 1: Cánh đồng Mê Linh 2.

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại

- Vị trí 3: Thôn Kiến Xương, cánh đồng Đồng Minh, Sinh Hương.

#### **1.7. Xã Đắc Nuê**

- Vị trí 1: Cánh đồng Buôn Dhăm 1, Buôn Mih, Buôn Triết.

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

- Vị trí 3: Cánh đồng Buôn Tu Lêk, Buôn Yoi, Buôn Pai Bi.

#### **1.8. Xã Đắc Phoi**

- Vị trí 1: Cánh đồng Buôn Chiêng Kao.

- Vị trí 2: Cánh đồng Buôn Đu Mah.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

#### **1.9. Xã Krông Nô**

- Vị trí 1: Buôn Phi Dih A, Buôn Phi Dih B, Dăk Tro, Lach Dong, R Cai A, R Cai B, Plôm.

- Vị trí 2: Buôn Dăk R Mut, Ba Yang, Dong Blang.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

**1.10. Xã Nam Ka**

- Vị trí 1: Buôn Tu Sria, Buôn Knia, Buôn Draì.
- Vị trí 2: Buôn Kráí, Buôn Rjai, Buôn Buốc.
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại

**1.11. Xã Ea R'Bin**

- Vị trí 1: Buôn Plao Siêng, Buôn Phôk.
- Vị trí 2: Buôn Ea R'Bin
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

**2. Giá đất trồng cây hàng năm khác:****ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	Đơn vị hành chính	Mức giá điều chỉnh		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	TT. Liên Sơn	55.000	50000	45000
2	Xã Yang Tao	25.000	20.000	15.000
3	Xã Bông Krang	30.000	24.000	18000
4	Xã Đăk Liêng	35.000	30.000	25.000
5	Xã Buôn Tría	35.000	30.000	
6	Xã Buôn Triết	35.000	30.000	25.000
7	Xã Đăk Nuê	35.000	30.000	25.000
8	Xã Đăk Phoi	35.000	30.000	25.000
9	Xã Krông Nô	30.000	25.000	20.000
10	Xã Nam Ka	30.000	25.000	20.000
11	Xã Ea Rbin	30.000	25.000	20.000

**2.1. Thị trấn Liên Sơn**

- Vị trí 1: Tổ dân phố 1.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- Vị trí 3: Buôn Đơng Kriêng.

**2.2. Xã Yang Tao**

- Vị trí 1: Buôn Cuôr, Buôn Drung.
- Vị trí 2: Buôn Đơng Băk, Buôn Yôk Đuôn, Buôn Bôk.
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

**2.3. Xã Bông Krang**

- Vị trí 1: Buôn Hang Ja.

- Vị trí 2: Buôn Thái.
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

#### **2.4. Xã Đăk Liêng**

- Vị trí 1: Thôn Yuk La 1, Yuk La 2, Buôn Dren B, Buôn M'liêng 1, Buôn M'liêng 2.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- Vị trí 3: Thôn Ngã Ba, Thôn Yuk La 3.

#### **2.5. Xã Buôn Tría**

- Vị trí 1: Thôn Tân Giang, Đông Giang 1, Đông Giang 2, Buôn Tría.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### **2.6. Xã Buôn Triết**

- Vị trí 1: Thôn Đoàn Kết 2, Mê Linh 2.
- Vị trí 2: Thôn Sơn Cường, Đoàn Kết 1, Mê Linh 1, Buôn Tung 1, Buôn Tung 2
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

#### **2.7. Xã Đăk Nuê**

- Vị trí 1: Buôn Dhăm 1, Buôn Dhăm 2.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- Vị trí 3: Buôn Dlây, thôn Yên Thành 1, Yên Thành 2.

#### **2.8. Xã Đăk Phơi**

- Vị trí 1: Buôn Chiêng Kao, Buôn Pai Ar (từ sát suối buôn Chiêng Kao đến suối Đăk Liêng).
- Vị trí 2: Buôn Jiê Yuk, thôn Cao Bằng (từ sát buôn Jiê Yuk đến suối Đăk Liêng).
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

#### **2.9. Xã Krông Nô**

- Vị trí 1: Buôn Liêng Krăk, R Cai A, R Cai B, Dăk R Mut, Yông Hăt, Ba Yang, Lach Dong, Dăk Tro.
- Vị trí 2: Gung Dang, Phi Dih Ja A, Phi Dih Ja B.
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

#### **2.10. Xã Nam Ka**

- Vị trí 1: Buôn Krái, Buôn Knia.
- Vị trí 2: Buôn Tu Sria, Buôn Buốc, Buôn Rjai.
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại

### 2.11. Xã Ea R'Bin

- Vị trí 1: Buôn Plao Siêng, Buôn Sa Bôk.
- Vị trí 2: Buôn Ea Ring
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại

### 3. Giá đất trồng cây lâu năm:

ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>

STT	Đơn vị hành chính	Mức giá điều chỉnh		
		Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	TT. Liên Sơn	55.000	50000	45000
2	Xã Yang Tao	28.000	24.000	19.000
3	Xã Bông Krang	30.000	24.000	19.200
4	Xã Đăk Liêng	40.000	35.000	30.000
5	Xã Buôn Tría	35.000	30.000	
6	Xã Buôn Triết	35.000	30.000	25.000
7	Xã Đăk Nuê	35.000	30.000	25.000
8	Xã Đăk Phoi	35.000	30.000	25.000
9	Xã Krông Nô	35.100	29.250	23.400
10	Xã Nam Ka	38.500	33.000	27.500
11	Xã Ea Rbin	35.000	30.000	25.000

### 3.1. Thị trấn Liên Sơn

- Vị trí 1: Tổ dân phố 1.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.
- Vị trí 3: Buôn Đơng Kriêng.

### 3.2. Xã Yang Tao

- Vị trí 1: Buôn Cuôr, Buôn Drung.
- Vị trí 2: Buôn Dong Băk, Buôn Yôk Đuôn, Buôn Bôk.
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

### 3.3. Xã Bông Krang

- Vị trí 1: Buôn Hang Ja.
- Vị trí 2: Buôn Thái.
- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

### 3.4. Xã Đăk Liêng

- Vị trí 1: Thôn Yuk La 1, Yuk La 2, Buôn Dren B, Buôn M'liêng 1, Buôn M'liêng 2.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

- Vị trí 3: Thôn Ngã Ba, Thôn Yuk La 3.

### **3.5. Xã Buôn Tría**

- Vị trí 1: Thôn Tân Giang, Đông Giang 1, Đông Giang 2, Buôn Tría.

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

### **3.6. Xã Buôn Triết**

- Vị trí 1: Thôn Đoàn Kết 2, Mê Linh 2.

- Vị trí 2: Thôn Sơn Cường, Đoàn Kết 1, Mê Linh 1, Buôn Tung 1, Buôn Tung 2

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

### **3.7. Xã Đăk Nuê**

- Vị trí 1: Buôn Dhăm 1, Buôn Dhăm 2.

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

- Vị trí 3: Buôn Dlây, thôn Yên Thành 1, Yên Thành 2.

### **3.8. Xã Đăk Phơi**

- Vị trí 1: Buôn Chiêng Kao, Buôn Pai Ar (từ sát suối buôn Chiêng Kao đến suối Đăk Liêng).

- Vị trí 2: Buôn Jiê Yuk, thôn Cao Bằng (từ sát buôn Jiê Yuk đến suối Đăk Liêng).

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

### **3.9. Xã Krông Nô**

- Vị trí 1: Buôn Liêng Krăk, R Cai A, R Cai B, Đăk R Mut, Yông Hăt, Ba Yang, Lach Dong, Đăk Tro.

- Vị trí 2: Buôn Gung Dang, Buôn Phi Dih Ja A, Phi Dih Ja B.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

### **3.10. Xã Nam Ka**

- Vị trí 1: Buôn Krái, Buôn Knia.

- Vị trí 2: Buôn Tu Sria, Buôn Buóc, Buôn Rjai.

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

### **3.11. Xã Ea R'Bin**

- Vị trí 1: Buôn Plao Siêng, Buôn Sa Bôk.

- Vị trí 2: Buôn Ea Ring

- Vị trí 3: Các khu vực còn lại.

## **4. Giá đất rừng sản xuất:**

ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>

STT	Đơn vị hành chính	Mức giá điều chỉnh	
		Vị trí 1	Vị trí 2
1	TT. Liên Sơn	15.000	10.000
2	Xã Yang Tao	10.000	8.000
3	Xã Bông Krang	12.000	9600
4	Xã Đăk Liêng	10.000	8.000
5	Xã Buôn Tría	11.000	
6	Xã Buôn Triết	10.000	8.000
7	Xã Đăk Nuê	12.000	10.000
8	Xã Đăk Phoi	11.000	9.000
9	Xã Krông Nô	12.000	10.000
10	Xã Nam Ka	10.000	8.000
11	Xã Ea Rbin	10.000	8.000

#### 4.1. Thị trấn Liên Sơn

- Vị trí 1: Tổ dân phố 1.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### 4.2. Xã Yang Tao

- Vị trí 1: Buôn Cuôr, Buôn Drung.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### 4.3. Xã Bông Krang

- Vị trí 1: Buôn Hang Ja.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### 4.4. Xã Đăk Liêng

- Vị trí 1: Thôn Yuk La 1, Yuk La 2, Buôn Dren B, Buôn M'liêng 1, Buôn M'liêng 2.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### 4.5. Xã Buôn Tría: Tính 1 vị trí cho địa bàn toàn xã.

#### 4.6. Xã Buôn Triết

- Vị trí 1: Thôn Đoàn Kết 2, Mê Linh 2.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### 4.7. Xã Đăk Nuê

- Vị trí 1: Buôn Dhăm 1, Buôn Dhăm 2.
- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### 4.8. Xã Đăk Phoi

- Vị trí 1: Buôn Chiêng Kao, Buôn Pai Ar (từ sát suối buôn Chiêng Kao đến suối Đăk Liêng).

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### 4.9. Xã Krông Nô

- Vị trí 1: Buôn Liêng Krăk, R Cai A, R Cai B, Đăk R Mut, Yông Hăt, Ba Yang, Lach Dong, Đăk Tro.

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại.

#### 4.10. Xã Nam Ka

- Vị trí 1: Buôn Krái, Buôn Draï.

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại

#### 4.11. Xã Ea R'Bin

- Vị trí 1: Buôn Plao Siêng, Buôn Sa Bôk.

- Vị trí 2: Các khu vực còn lại

### 5. Giá đất nuôi trồng thủy sản:

**ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	Đơn vị hành chính	Mức giá điều chỉnh
1	TT. Liên Sơn	40.000
2	Xã Yang Tao	22.000
3	Xã Bông Krang	26.400
4	Xã Đăk Liêng	24.000
5	Xã Buôn Tría	22.000
6	Xã Buôn Triết	24.000
7	Xã Đăk Nuê	24.000
8	Xã Đăk Phơi	23.000
9	Xã Krông Nô	22.000
10	Xã Nam Ka	22.000
11	Xã Ea Rbin	22.000

### 6. Giá đất ở tại nông thôn:

**ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

TT	Tên đường	Đoạn đường		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
I	Xã Yang Tao			
1	Quốc lộ 27	Giáp Krông Bông	Chân đèo xã Yang Tao (km 36+400)	300.000
		Chân đèo xã Yang Tao (km 36+400)	Ngã ba đường đi buôn Dong Guôl	540.000



TT	Tên đường	Đoạn đường		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		Ngã ba đường đi buôn Dong Guôl	Giáp xã Bông Krang	1.200.000
2	Đường đi buôn Drung	Ngã ba Quốc lộ 27	Hết buôn Drung	400.000
3	Đường đi buôn Năm Pă	Ngã ba Quốc lộ 27	Hết buôn Năm Pă	350.000
4	Đường đi lò gạch	Ngã ba buôn Yôk Đuôn	Hết khu lò gạch	300.000
5	Đường đi buôn Yôk Đuôn (sau Ủy ban xã)	Ngã ba Quốc lộ 27	Đến Trạm Bom	350.000
6	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$ (đã bê tông hóa)		250.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		200.000
7	Khu vực còn lại			100.000
<b>II</b>	<b>Xã Bông Krang</b>			
1	Quốc lộ 27	Giáp Yang Tao	Cổng bản Bông Krang (đầu khu dân cư thôn Sân Bay)	450.000
		Cổng bản Bông Krang (đầu khu dân cư thôn Sân Bay)	Hết khu dân cư thôn Sân Bay	1.200.00
		Hết khu dân cư thôn Sân Bay	Cổng bản (đầu buôn Mã)	400.000
		Cổng bản (đầu buôn Mã)	Giáp thị trấn Liên Sơn	1.300.000
2	Đường đi buôn Dar Ju, Hang Ja	Ngã ba cây xăng Minh Hằng	Ngã ba buôn Dar Ju	400.000
		Ngã ba buôn Dar Ju	Hết buôn Hang Ja	350.000
3	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$ (đã bê tông hóa)		300.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		200.000
4	Khu vực còn lại			120.000
<b>III</b>	<b>Xã Đăk Liêng</b>			
	Quốc lộ 27	Giáp thị trấn Liên Sơn	Km 48	3.000.000
		Km 48	Ngã ba buôn Dren A (QL 27)	3.120.000
		Ngã ba buôn Dren A (QL 27)	Km 50	2.000.000
		Km 50	Giáp xã Đăk Nuê	900.000
2	Tỉnh lộ 687	Ngã ba Quốc lộ 27	+200m (Tỉnh lộ 687)	2.000.000
		+200m (Tỉnh lộ 687)	Cổng buôn Yuk	1.800.000
		Cổng buôn Yuk	Đầu cầu Quảng Trạch	1.000.000
		Đầu cầu Quảng Trạch	Hết ranh giới đất nhà ông Hiệp	1.600.000
		Hết ranh giới đất nhà ông Hiệp	Giáp xã Buôn Tría	1.190.000
3	Đường đi buôn Yuk La	Giáp TDP Đoàn Kết TT Liên Sơn	Cổng Yuk La 1	1.000.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		Cổng Yuk La 1	Hết ranh giới đất nhà ông Y Lich Kuan	500.000
4	Đường đi buôn Dren A	Ngã ba Quốc lộ 27	Ngã ba buôn Dren A	504.000
5	Đường đi buôn Yang Lá	Quốc lộ 27 (Nhà ông Thành Liên)	Đến đập thủy lợi buôn Yang Lá 1	300.000
6	Đường đi thôn Lâm Trường	Ngã tư buôn Yuk	Quốc lộ 27 (Thôn Lâm trường)	400.000
7	Đường đi xã Đăk Phoi	Ngã ba Quốc lộ 27	Giáp xã Đăk Phoi	450.000
8	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$ (đã bê tông hóa)		250.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		200.000
9	Khu vực còn lại			120.000
<b>IV</b>	<b>Xã Buôn Tría</b>			
1	Tỉnh lộ 687	Giáp xã Đăk Liêng	Đường đi nghĩa địa thôn Liên Kết 1	500.000
		Đường đi nghĩa địa thôn Liên Kết 1	Cầu buôn Tría	550.000
		Cầu buôn Tría	Giáp Buôn Triết	600.000
2	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$ (đã bê tông hóa)		250.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		180.000
3	Khu vực còn lại			100.000
<b>V</b>	<b>Xã Buôn Triết</b>			
1	Tỉnh lộ 687	Giáp xã Buôn Tría	Hết ranh giới đất nhà ông Thứ - thôn Đoàn kết 1	300.000
		Hết ranh giới đất nhà ông Thứ - thôn Đoàn Kết 1	Hết ranh giới đất nhà ông Hoè - Đoàn Kết 1	400.000
		Hết ranh giới đất nhà ông Hòe- Đoàn Kết 1	Đến hết nhà ông Dũng Đượm	500.000
		Từ hết nhà ông Dũng Đượm	Ngã ba đường đi buôn Ung Rung	600.000
		Ngã ba đường đi buôn Ung Rung	Ngã ba thôn Đồng Tâm	250.000
		Ngã ba	Chân đập buôn Triết	200.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		thôn Đồng Tâm		
2	Đường đi Mê Linh, Bến đò	Ngã ba Tỉnh lộ 687	Cổng bà Đắc	600.000
		Cổng bà Đắc	Hết Mê Linh 2	400.000
		Hết Mê Linh 2	Hết ranh giới đất nhà ông Võ - Mê Linh 1	300.000
		Hết ranh giới đất nhà ông Võ - Mê Linh 1	Đến hết ranh nhà ông Hà Thơm (Buôn Tung 2)	250.000
		Từ hết ranh nhà ông Hà Thơm (Buôn Tung 2)	Bến Đò	200.000
3	Đường thôn Đoàn Kết 1	Cổng chào Thôn văn hóa	Hết ruộng ông Bùi Minh Bình	200.000
		Tỉnh lộ 687	Hết xóm Đoàn Kết 1	250.000
4	Đường thôn Đoàn Kết 2	Tỉnh lộ 687	Kênh N2	250.000
		Tỉnh lộ 687	Hết ranh giới đất nhà bà Hương	250.000
5	Đường Buôn Ja Tu	Tỉnh lộ 687	Đập Ja Tu	200.000
6	Đường Thôn Đồng Tâm	Tỉnh lộ 687	Nhà văn hóa thôn Đồng Tâm	150.000
7	Đường Buôn Lách Rung	Tỉnh lộ 687	Hết ranh giới nhà ông Y Khoan Teh	150.000
8	Đường thôn Sơn Cường	Tỉnh lộ 687	Mương Tàu hút	250.000
		Từ nhà ông Lên	Mương Tàu hút	220.000
		Từ hết ranh giới nhà ông Lên	Hết nhà ông Thầm	200.000
9	Đường thôn Mê Linh 2	Nhà ông Nguyễn Xuân Bản	Hết ranh giới nhà ông Trần Đình Vượng	250.000
		Nhà ông Nguyễn	Hết ranh giới nhà ông Tuất	200.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Mức giá điều chỉnh	
		Từ	Đến		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	
		Văn Ngữ			
		Công chính Trường Nguyễn Bình Khiêm	Hết ranh giới đất nhà ông Phạm Minh Hậu - Mê linh 1	250.000	
10	Đường thôn Đoàn Kết 2	Tỉnh lộ 687	Hết ranh giới đất nhà bà Thủy	250.000	
12	Đường đi buôn Tung 3	Từ ngã ba đi bến đò	Hết Buôn Tung 3	250.000	
13	Đường bê tông $\geq 3,5m$	Cổng bà Đắc	Hết ranh giới nhà ông Tuất	350.000	
			Buôn Tung 1	200.000	
			Mê Linh 2	200.000	
14	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		120.000	
15	Khu vực còn lại			100.000	
<b>VI</b>	<b>Xã Đăk Phoi</b>				
1	Đường đi Đăk Phoi	Giáp xã Đăk Liêng	Ngã ba buôn Chiêng Kao	320.000	
		Ngã ba buôn Chiêng Kao	Hết thôn Cao Bằng	600.000	
2	Đường đi buôn Năm, buôn Đung, buôn TLông	Hết thôn Cao Bằng	Ngã ba buôn Năm	300.000	
		Ngã ba buôn Năm	Hết Buôn Đung, buôn TLông	250.000	
3	Đường đi buôn Du Mah	Ngã ba Đài tưởng niệm	Hết buôn Jiê Yuk	500.000	
		Hết buôn Jiê Yuk	Hết buôn Du Mah	250.000	
4	Đường đi buôn Chiêng Kao	Ngã ba đường trục chính	Hết buôn Chiêng Kao	200.000	
5	Đường đi xã Đăk Nuê	Ngã ba đường trục chính	Giáp xã Đăk Nuê	250.000	
6	Đường buôn TLông đi buôn Pai Ar	Hết buôn TLông	Ngã ba Đăk Hoa	250.000	
7	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$ (đã bê tông hóa)		170.000	
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		150.000	
9	Khu vực còn lại			100.000	
<b>VII</b>	<b>Xã Đăk Nuê</b>				
1	Quốc lộ 27	Giáp xã Đăk Liêng	Đến km 52	600.000	
			Từ km 52	Đến km 53	900.000
			Từ km 53	Đến km 55 (đầu cầu buôn Mih)	600.000
			Đến km 55 (đầu cầu buôn Mih)	Hết buôn Kdiê	300.000
			Hết buôn Kdiê	Giáp xã Nam Ka	200.000
2	Đường đi thôn Yên	Ngã ba Quốc lộ 27	Đầu cầu Yên Thành 1	300.000	

TT	Tên đường	Đoạn đường		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	Thành 1	Đầu cầu Yên Thành 1	Hết Yên Thành 1	200.000
3	Đường đi thôn Yên Thành 2	Ngã ba Quốc lộ 27	Đầu cầu Yên Thành 2	250.000
		Đầu cầu Yên Thành 2	Hết Yên Thành 2	200.000
4	Đường đi buôn Triêk, buôn Mih	Quốc lộ 27	Hết Buôn Mih	300.000
5	Đường vào buôn Đăk Sar	Ngã ba Quốc lộ 27 (Nhà ông Đức)	Hết Buôn Đăk Sar	120.000
6	Đường Liên xã	Ngã ba Quốc lộ 27 (Nhà ông Dũng Chi)	Hết Trường Nguyễn Du	250.000
		Ngã ba Quốc lộ 27 (cổng chào)	Hết Trường Nguyễn Du	300.000
		Hết Trường Nguyễn Du	Giáp xã Đăk Phoi	250.000
		Từ buôn Mih (xã Đăk Nuê)	Đến giáp buôn Chiêng Kao (xã Đăk Phoi)	150.000
7	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5$ m (đã bê tông hóa)		200.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5$		150.000
8	Khu vực còn lại			100.000
<b>VIII</b>	<b>Xã Krông Nô</b>			
1	Quốc lộ 27	Giáp xã Nam Ka	Suối Đăk Diêng Sâu	150.000
		Suối Đăk Diêng Sâu	Suối Đăk Rơ Mui	500.000
		Suối Đăk Rơ Mui	Hết Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên	1.000.000
		Hết Công ty xăng dầu Nam Tây Nguyên	Ngã ba vô khu sân bay	2.200.000
		Ngã ba vô khu sân bay	Đầu cầu Krông Nô	3.000.000
2	Đường đi buôn Trang Yuk	Ngã ba Quốc lộ 27	Cổng bán buôn Phi Dìh Ja A	720.000
		Cổng bán buôn Phi Dìh Ja A	Cầu Đăk Mei	360.000
3	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5$ m (đã bê tông hóa)		200.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5$ m		120.000
4	Khu vực còn lại			80.000
<b>IX</b>	<b>Xã Ea R'Bin</b>			
1	Đường đi buôn Plao Siêng	Ngã tư nhà A Ma Luyết (Trụ sở UBND xã)	Cầu Gãy (hết buôn Plao Siêng)	300.000
		Cầu Gãy (hết buôn Plao Siêng)	Hết tổ tự quản số 1 (Khu buôn Plao Siêng cũ)	250.000
2	Đường đi xã EaRbin	Giáp xã Nam Ka	Cuối suối Ea Ring	200.000
		Cuối suối Ea Ring	Ngã tư nhà A Ma Luyết (Trụ sở UBND	350.000

TT	Tên đường	Đoạn đường		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			xã)	
3	Đường đi buôn Lách Ló	Ngã ba buôn Ea Ring	Hết buôn Sa Bôk	200.000
4	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$ (đã bê tông hóa)		150.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		120.000
5	Khu vực còn lại			80.000
<b>X</b>	<b>Xã Nam Ka</b>			
1	Quốc lộ 27	Giáp xã Đăk Nuê	Giáp xã Krông Nô	180.000
2	Đường vào xã Nam Ka	Quốc lộ 27	Đèo Nam Ka	180.000
3	Đường Liên Buôn	Đèo Nam Ka	Sông Krông Nô (Bến đò)	240.000
		Ngã ba trạm Y tế xã Nam Ka	Đầu cầu Tu Sria	300.000
		Ngã ba buôn Tu Sria	Đập thủy lợi buôn Pluk	120.000
		Nhà văn hoá buôn Tu Sria	Chân đò Cư Knung	150.000
		Ngã ba Buôn Krái	Hết ranh giới nhà bà H Joát Trei	120.000
		Hết ranh giới nhà bà H Joát Trei	Hết ruộng Ma Bia	100.000
4	Đường liên xã	Ngã ba trạm Y tế xã Nam Ka	Suối Đăk Rmong	160.000
		Suối Đăk Rmong	Giáp xã Ea R'bin	120.000
5	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		100.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$ (đã bê tông hóa)		150.000
6	Khu vực còn lại			80.000

### 7. Giá đất ở tại đô thị:

**ĐVT: đồng/m<sup>2</sup>**

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	<b>TT Liên Sơn</b>			
1	Nguyễn Tất Thành	Giáp xã Bông Krang	Nguyễn Đình Chiểu	2.340.000
		Nguyễn Đình Chiểu	Chu Văn An	3.600.000
		Chu Văn An	Võ Thị Sáu	5.760.000
		Võ Thị Sáu	Nguyễn Trung Trực	7.920.000
		Nguyễn Trung Trực	Hết đường đôi	9.900.000
		Hết đường đôi	Lê Quý Đôn	7.200.000
		Lê Quý Đôn	Giáp xã Đăk Liêng	5.400.000
2	Nơ Trang Long	Đầu Nơ Trang Long (Nguyễn Tất Thành)	Nguyễn Thị Minh Khai	6.864.000
		Nguyễn Thị Minh Khai	Cuối Nơ Trang Long	7.800.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
			(Tôn Thất Tùng)	
3	Âu Cơ	Nơ Trang Long	Hết thửa đất ông Trần Hữu Năm	6.300.000
		Hết thửa đất ông Trần Hữu Năm	Nguyễn Huệ	3.600.000
		Nguyễn Huệ	Nguyễn Thị Minh Khai	4.500.000
4	Nguyễn Thị Minh Khai	Nơ Trang Long	Y Ngông	3.900.000
5	Bùi Thị Xuân	Nguyễn Tất Thành	Hồ Lắc	2.700.000
6	Tô Hiệu	Nguyễn Tất Thành	Công chính Nghĩa địa	936.000
7	Phạm Ngọc Thạch	Nguyễn Tất Thành	Hết Trạm khí tượng thủy văn	2.925.000
		Hết Trạm khí tượng thủy văn	Hết đường	2.250.000
8	Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Tất Thành	Đầu đập buôn Đong Kriêng	3.375.000
		Đầu đập buôn Đong Kriêng	Đến hết đường	2.250.000
9	Đường N1	Nguyễn Đình Chiểu	Hết đường	3.375.000
10	Đường Số 7	Nguyễn Đình Chiểu	Hết đường	3.375.000
11	Chu Văn An	Nguyễn Tất Thành	Giáp Hồ Lắc	2.925.000
		Nguyễn Tất Thành	Nơ Trang Gưh	1.950.000
12	Lương Thế Vinh	Nguyễn Tất Thành	Giao nhau với đường Nguyễn Đình Chiểu	2.250.000
13	Nơ Trang Gưh	Nguyễn Tất Thành	Chu Văn An	2.535.000
		Chu Văn An	Hết đường	1.755.000
14	Võ Thị Sáu	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	2.808.000
15	Nguyễn Du	Nguyễn Tất Thành	Nơ Trang Long	4.212.000
16	Phan Bội Châu	Nguyễn Tất Thành	Nơ Trang Long	4.992.000
17	Hồ Xuân Hương	Âu Cơ (quán cà phê Kơ Nia)	Hết đường	1.560.000
18	Hùng Vương	Tôn Thất Tùng	Nguyễn Huệ	5.850.000
19	Trần Phú	Tôn Thất Tùng	Nguyễn Thị Minh Khai	5.880.000
20	Đường mới cạnh điện lực	Trần Phú	Y Ngông	3.900.000
21	Y Ngông	Âu Cơ	Y Jút	6.300.000
22	Tôn Thất Tùng	Nơ Trang Long	Y Ngông	6.300.000
23	Nguyễn Văn Trỗi	Nơ Trang Long	Hùng Vương	5.850.000
24	Nguyễn Trung Trực	Nguyễn Tất Thành	Bà Triệu	2.925.000
25	Lạc Long Quân	Tôn Thất Tùng	Hai Bà Trưng	2.808.000
26	Lê Hồng Phong	Tôn Thất Tùng	Y Jút	4.680.000
27	Khu dân cư Hợp Thành	Tôn Thất Tùng	Hết vườn nhà cô Xuyên	2.925.000
28	Đường Nguyễn Trãi và các đường nhánh			2.535.000
29	Y Jút	Nguyễn Tất Thành	Lê Hồng Phong	6.300.000

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		Mức giá điều chỉnh
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
		Lê Hồng Phong	Y Ngông	5.400.000
		Y Ngông	Hết buôn Jun	7.200.000
30	Đường vành đai buôn Jun	Từ cổng chào buôn Jun	Hồ Lăk	7.200.000
31	Lê Quý Đôn	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	1.950.000
32	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Tất Thành	Hết thửa đất nhà ông Hê	3.900.000
		Hết thửa đất nhà ông Hê	Giáp xã Đăk Liêng	2.925.000
33	Lê Lai	Nguyễn Tất Thành	Lý Thường Kiệt	4.875.000
34	Trần Bình Trọng	Lý Thường Kiệt	Đình Tiên Hoàng	2.340.000
35	Đình Tiên Hoàng	Lý Thường Kiệt	Giáp đường lên nghĩa trang liệt sỹ	2.340.000
		Đường lên nghĩa trang liệt sỹ	Hết đường	1.248.000
36	Điện Biên Phủ	Lý Thường Kiệt	Giáp xã Đăk liêng	1.560.000
37	Đình Núp (đường đi buôn Mliêng)	Nguyễn Tất Thành	Cánh đồng buôn Mliêng (đập tràn qua đường)	1.248.000
38	Bà Triệu	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	2.340.000
39	Ngô Quyền	Nguyễn Tất Thành	Lê Hồng Phong	2.925.000
		Lê Hồng Phong	Giao nhau với đường Y Ngông	2.340.000
40	Hai Bà Trưng	Nguyễn Tất Thành	Giao nhau với đường Lê Hồng Phong	4.875.000
41	Nguyễn Công Trứ	Nguyễn Tất Thành (cổng thôn Văn hóa)	Vào khu dân cư thôn Hòa Thắng	2.340.000
42	Đường N1	Hùng Vương	Hết đường	4.875.000
43	Đường N2	Hùng Vương	Đến đường N5	4.875.000
44	Đường N3	Hùng Vương	Đến đường N5	4.875.000
45	Đường N4	Đường N1	Đường N2	4.875.000
46	Đường N5	Đường N1	Đường N3	4.875.000
47	Nguyễn Huệ	Ấu Cơ	Nơ Trang Long	2.925.000
48	Các đường còn lại	Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$ (đã bê tông hóa)		1.125.000
		Đường có chiều rộng $\geq 3,5m$		1.012.500
49	Khu dân cư còn lại			450.000

8. Bảng giá đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn và đô thị được quy định bằng 80% của giá đất ở liền kề đã được quy định theo bảng giá đất ở và được điều chỉnh chiều sâu của thửa đất (hoặc khu đất) theo quy định của UBND tỉnh.

9. Bảng giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp không phải là đất thương mại, dịch vụ tại nông thôn và đô thị được quy định bằng 60% của giá đất ở liền kề đã được quy định theo bảng giá đất ở và được điều chỉnh chiều sâu của thửa đất (hoặc khu đất) theo quy định của UBND tỉnh.



10. Bảng giá đất xây dựng trụ sở cơ quan, đất sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, đất xây dựng công trình sự nghiệp được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất được quy định theo giá đất ở liền kề đã được quy định theo bảng giá đất ở. Đối với đất xây dựng công trình sự nghiệp được Nhà nước cho thuê đất: quy định bằng 80% của giá đất ở liền kề đã được quy định theo bảng giá đất ở và được điều chỉnh chiều sâu của thửa đất (hoặc khu đất) theo quy định của UBND tỉnh,

11. Bảng giá đất sử dụng vào mục đích công cộng có mục đích kinh doanh được quy định bằng 60% của giá đất ở liền kề đã được quy định theo bảng giá đất ở và được điều chỉnh chiều sâu của thửa đất (hoặc khu đất) theo quy định của UBND tỉnh.